



## Návrh zadání ÚP Brankovice

Návrh zadání byl zpracován v souladu s ustanovením § 47 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), v souladu s ustanovením § 11 a s přílohou č. 6 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti v platném znění.

Návrh zadání zpracoval pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem.

Pořizovatel: Městský úřad Bučovice, Odbor ÚP, rozvoje a investic

Zpracovatel: Ing. Olga Bartáková

Určený člen zastupitelstva: Ing. Vladimír Procházka, starosta

Krajský úřad: Krajský úřad Jihomoravského kraje,  
Odbor územního plánování a stavebního úřadu

Datum: prosinec 2018

## **Obsah:**

- 1. Důvody pro pořízení nového územního plánu**
- 2. Zadání ÚP Brankovice**
  - A. Požadavky na základní koncepci rozvoje území obce, vyjádřené zejména v cílech zlepšování dosavadního stavu, včetně rozvoje obce, ochrany hodnot jejího území, v požadavcích na změnu charakteru obce, jejího vztahu k sídelní struktuře a dostupnosti veřejné infrastruktury**
  - B. Požadavky na vymezení ploch a koridorů územních rezerv a na stanovení jejich využití, které bude nutno prověřit**
  - C. Požadavky na prověření vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací, pro které bude možné uplatnit vyvlastnění nebo předkupní právo**
  - D. Požadavky na prověření vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zpracováním územní studie nebo uzavřením dohody o parcelaci**
  - E. Požadavek na zpracování variant řešení**
  - F. Požadavky na uspořádání obsahu návrhu změny územního plánu a na uspořádání obsahu jeho odůvodnění včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení**
  - G. Požadavky na vyhodnocení předpokládaných vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území**
  - H. Vyhodnocení stanovisek, připomínek a vyjádření k projednávanému zadání Územního plánu Brankovice**
- 3. Závěr**

## **1. Důvody pro pořízení nového územního plánu**

Městys Brankovice leží v Jihomoravském kraji, ve výšce 260 m.n.m. Spadá do správního území ORP Bučovice. **V obci žije 882 obyvatel (stav k 31.12.2017).**

Zastupitelstvo městyse Brankovice usnesením z XIII. zasedání ze dne 21.06.2017 na základě ustanovení § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) rozhodlo o pořízení Územního plánu (ÚP) Brankovice.

Městský úřad Bučovice, odbor územního plánování, rozvoje a investic (dále jen pořizovatel) ve spolupráci s určeným zastupitelem městyse Brankovice Ing. Vladimírem Procházkou zpracoval Návrh zadání Územního plánu Brankovice. Důvodem pro pořízení Územního plánu Brankovice byla skutečnost, že dosud platný Územní plán obce Brankovice (schválen dne 30.1.2006) již neodpovídá současným požadavkům zejména na podrobnost zpracování, členění a způsob vymezení ploch, vyplývajícím z platného stavebního zákona. Dalším důvodem byla skutečnost, že ustanovení § 188 odst.1 stavebního zákona omezuje dobu platnosti územních plánů schválených před 1.1.2007, a to do 31.12.2022 (do tohoto termínu je nezbytné pořídit a vydat nový územní plán).

## **2. Zadání ÚP Brankovice**

### **A. Požadavky na základní koncepci rozvoje území obce, vyjádřené zejména v cílech zlepšování dosavadního stavu, včetně rozvoje obce, ochrany hodnot jejího území, v požadavcích na změnu charakteru obce, jejího vztahu k sídelní struktuře a dostupnosti veřejné infrastruktury**

- Územní plán bude řešit správní území městyse Brankovice, které je tvořeno jedním katastrálním územím – k. ú. Brankovice a jehož výměra je 1215,38 ha.
- Základní koncepce obce bude navržena tak, aby splňovala cíle a úkoly územního plánování vymezené v ustanovení § 18 a § 19 stavebního zákona a požadavky vyplývající z nadřazených dokumentací.
- Obec bude rozvíjena jako stabilizované sídlo s rozvinutou obytnou a částečně i výrobní a zemědělskou funkcí ve struktuře osídlení. V územním rozvoji bude podporován zejména rozvoj bydlení, občanského vybavení a podnikání, zejména formou smíšených funkcí.
- Při návrhu základní koncepce budou zohledněny návaznosti změn v území na sousední obce.
- Základní koncepce rozvoje území bude sledovat hlavní cíl, kterým je zabezpečení vzájemných vazeb a vzájemného souladu ploch s rozdílným způsobem využití včetně zajištění souladu s ochranou životního prostředí a krajiny.
- Plochy s rozdílným způsobem využití budou vymezeny v souladu s § 4 až § 19 vyhlášky č. 501/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Budou-li v souladu § 3 odst. 4 této vyhlášky plochy podrobněji členěny nebo budou-li stanoveny plochy s jiným způsobem využití než je stanoveno v § 4 až § 19, budou tyto plochy v územním plánu řádně definovány a v odůvodnění řádně zdůvodněny.
- V návrhu územního plánu budou řádně definovány také pojmy, jejichž definice není jednoznačně uvedeny v platných právních předpisech a jejichž definování může mít zásadní význam pro vyloučení možnosti různého výkladu těchto pojmů při aplikaci územního plánu v praxi.

### **A.1. Požadavky vyplývající z Politiky územního rozvoje ČR (PÚR)**

Při zpracování ÚP Brankovice respektovat Politiku územního rozvoje ČR (dále jen PÚR ČR), ve znění Aktualizace č. 1 schválenou usnesením vlády ČR č. 276 ze dne 15.04.2015.

- Řešené území neleží v rozvojové oblasti, rozvojové ose, specifické oblasti.
  - Územní plán Brankovice zohlední Republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území:
- (14) Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice. Tato území mají značnou hodnotu, například i jako turistické atraktivity. Jejich ochrana by měla být provázána s potřebami ekonomického a sociálního rozvoje v souladu s principy udržitelného rozvoje. V některých případech je nutná cílená ochrana míst zvláštního zájmu, v jiných případech je třeba chránit, respektive obnovit celé krajinné celky. Krajina je živým v čase proměnným celkem, který vyžaduje tvůrčí, avšak citlivý přístup k vyváženému všestrannému rozvoji tak, aby byly zachovány její stěžejní kulturní, přírodní a užitné hodnoty. Bránit upadání venkovské krajiny jako důsledku nedostatku lidských zásahů.
- (14a) Při plánování rozvoje venkovských území a oblastí dbát na rozvoj primárního sektoru při zohlednění ochrany kvalitní zemědělské, především orné půdy a ekologických funkcí krajiny.
- (16) Při stanovování způsobu využití území v územně plánovací dokumentaci dávat přednost komplexním řešením před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území. Vhodná řešení územního rozvoje je zapotřebí hledat ve spolupráci s obyvateli území i s jeho uživateli a v souladu s určením a charakterem oblastí, os, ploch a koridorů vymezených v PÚR.
- (18) Podporovat polycentrický rozvoj sídelní struktury. Vytvářet předpoklady pro posílení partnerství mezi městskými a venkovskými oblastmi a zlepšit tak jejich konkurenceschopnosti.
- (19) Vytvářet předpoklady pro polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch ( tzv. brownfields průmyslového, zemědělského, vojenského a jiného typu). Hospodárně využívat zastavěné území (podpora přestaveb revitalizací a sanací území) a zajistit ochranu nezastavěného území (zejména zemědělské a lesní půdy) a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace její fragmentace. Cílem je účelné využívání a uspořádání území úsporné v nárocích na veřejné rozpočty na dopravu a energie, které koordinací veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území omezuje negativní důsledky suburbanizace pro udržitelný rozvoj území.
- Do řešeného území nezasahují koridory a plochy technické infrastruktury a související rozvojové záměry vymezené PÚR ČR.

### **A.2. Požadavky vyplývající ze Zásad územního rozvoje JMK (ZÚR):**

Při zpracování ÚP Brankovice respektovat Zásady územního rozvoje Jihomoravského kraje (dále jen ZÚR JMK), které byly vydány dne 05.10.2016 usnesením č. 2891/16/Z29 Zastupitelstva Jihomoravského kraje a nabyly účinnosti dne 03.11.2016.

- ZÚR JMK vymezují koridor celostátní železniční trati **DZ10 Trať č. 340 Brno – Šlapanice – Veselí nad Moravou – hranice kraje, optimalizace a elektrifikace** včetně souvisejících staveb (VPS) takto:

- Vedení koridoru: Brno – Slatinka – Šlapanice – Slavkov u Brna – Bučovice – Kyjov – Veselí nad Moravou – hranice kraje.
- Šířka koridoru: 120 m.
- ZÚR JMK respektují vedení **dálkových cyklistických koridorů EuroVelo (EV) ; EroVelo 4** - v koridoru hranice s Krajem Vysočina – Nedvědice – Tišnov – Kuřim – Brno – Sokolnice – Slavkov u Brna – Brankovice – Snovídky – Bohuslavice – Kyjov – Vacenovice – Strážnice – Veselí nad Moravou – hranice se Zlínským krajem.
- ZÚR JMK vymezují vedení **krajské sítě cyklistických koridorů** na území JMK specifikované a územně vymezené takto:
  - Brno – Tvarožná – Slavkov – Bučovice – (Uherské Hradiště – Starý Hrozenkov – Trenčín).

ZÚR JMK stanovují požadavky na územní vymezení a koordinaci koridorů cyklistických tras a stezek nadmístního významu v ÚPD dotčených obcí a to s ohledem na územně technické podmínky, prostupnost území pro nemotorovou dopravu a návaznost na související atraktivitu.

- ZÚR JMK vymezují koridor **TEE08 Vedení 110 kV; Bučovice – Nesovice ČD – Kožušice – hranice kraje + nová napájecí TT 110 kV Nesovice** takto:
  - Šířka koridoru: 300 m mimo zastavěná území a zastavitelné plochy obce Bučovice; minimálně 150 m.
  - Plocha: 5 ha.
- ZÚR JMK zpřesňují koridor technické infrastruktury P9 pro zdvojení VTL plynovodu vedoucí z okolí obce Tvrdonice v Jihomoravském kraji přes území Zlínského kraje a Olomouckého kraje k obci Libhošť v Moravskoslezském kraji včetně plochy pro výstavbu nové kompresorové stanice u obce Libhošť, vymezený v PÚR , vymezením koridoru **TEP04 Plynovod přepravní soustavy s názvem Moravia – VTL plynovod** takto:
  - Šířka koridoru: 320 m.
- ZÚR JMK vymezují plochy a koridory nadregionálního a regionálního **územního systému ekologické stability krajiny**, kterými se rozumí plochy pro umístění neregionálních a regionálních prvků ÚSES takto:
  - plochy pro nadregionální a regionální biocentra; v plochách pro neregionální a regionální biocentra je při upřesňování neregionálních a regionálních biocenter přípustné, pro zachování kontinuity ÚSES, vymezit i příslušný neregionální biokoridor.
  - koridory pro nadregionální a regionální biokoridory: koridory jsou vymezeny šířkou 200 m, 400 m nebo proměnnou šířkou.

Plochy pro regionální biocentra: **RBC JM50 Padělky; RBC 187 Strabišov.**

Plochy pro regionální biokoridory: **RK JM045, RK JM046.**

ZÚR JMK ukládají územně koordinovat, upřesnit, vymezit příslušné plochy a koridory v ÚPD obcí, jako **veřejně prospěšná opatření (VPO).**

- ZÚR JMK vymezují územní rezervu silnice I. třídy **RDS14 I/50 Brankovice – Kožušice, obchvat** ve variantách takto:

#### **RDS14-A Varianta střed**

- Vedení koridoru: Brankovice (jih) – Malínky (jih) – Kožušice (západ).
- Šířka koridoru: 100 m.

#### **RDS14-B Varianta jižní**

- Vedení koridoru: Brankovice (jih) – Kožušice (jih) – hranice kraje.
- Šířka koridoru: 100 m.
- Plocha MÚK Kožušice (jih): kruh o poloměru 200 m.

Pro plánování a usměrňování územního rozvoje v plochách a koridorech územní rezervy pro silnici I/50 Brankovice – Kožušice, obchvat se stanovují tyto požadavky na uspořádání a využití území, tato kritéria a podmínky pro rozhodování o změnách využití území a tyto úkoly pro územní plánování:

#### **Požadavky na uspořádání a využití území:**

- a) Vytvořit územní podmínky pro prověření potřeb a plošných nároků silnice I/50 Brankovice – Kožušice, obchvat s cílem zkvalitnění silničního tahu Holubice (D1) – Slavkov u Brna – Uherské Hradiště (D55) s vyloučením průtahů obytnými územími dotčených sídel.

#### **Kritéria a podmínky pro rozhodování o změnách využití území:**

- a) Dopravně inženýrské hodnocení včetně širších souvislostí.
- b) Územní podmínky a průchodnost územím.
- c) Vlivy na životní prostředí, obyvatelstvo a lidské zdraví.
- d) Socioekonomické důsledky záměru na územní podmínky a změnu v území.

#### **Úkoly pro územní plánování:**

- a) V ÚPD dotčených obcí vymezit územní rezervu pro silnici I/50 Brankovice - Kožušice, obchvat a stanovit podmínky pro její využití.
- ZÚR JMK stanovují na území JMK krajinný typ **11 Bučovický**, krajinný typ **13 Orlovický**.
  - ZÚR JMK vymezují na území JMK **veřejně prospěšné stavby** pro veřejnou infrastrukturu, včetně všech souvisejících staveb a objektů (dále VPS), pro které lze práva k pozemkům a stavbám potřebná k uskutečnění VPS dle zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, odejmout nebo omezit.

#### **Dopravní infrastruktura:**

- DZ10 Trať č. 340 Brno – Šlapanice – Veselí nad Moravou – hranice kraje, optimalizace a elektrizace.

#### **Technická infrastruktura:**

- TEE08 Vedení 110 kV; Bučovice – Nesovice ČD – Kožušice – hranice kraje + nová napájecí TT 110 kV Nesovice.
- TEP04 Plynovod přepravní soustavy s názve, Moravia – VTL plynovod.

### **A.3. Požadavky vyplývající z Územně analytických podkladů ORP Bučovice**

Z čtvrté Úplné aktualizace č. 4/2016 ÚAP ORP Bučovice vyplývají pro řešení ÚP Brankovice následující požadavky:

- Respektovat limity využití území
- Respektovat hodnoty území

V rámci problémů k řešení v územně plánovací dokumentaci jsou v aktuálních ÚAP vymezeny:

- Závady urbanistické:
  - Zastavěné území zasahuje do záplavového území Q 100
  - Brownfield zatěžuje zastavěné území
- Závady hygienické:
  - Silnice I.třídy zatěžuje zastavěné území
- Hrozby:
  - Záplavové území Q100 zasahuje do zastavěného území
  - Zhoršení obytného prostředí obce vzhledem k možným negativním projevům starých ekologických zátěží
  - Zhoršení obytného prostředí vzhledem k existenci ploch brownfield
  - Omezení hospodářského rozvoje území vzhledem k existenci evropsky významné lokality NATURA 2000
  - Narušení tradiční struktury obce vzhledem k předimenzování zastavitelných ploch pro bydlení

### **A.4. Požadavky na řešení návrhu zadání územního plánu (urbanistická koncepce, koncepce veřejné infrastruktury, koncepce uspořádání krajiny)**

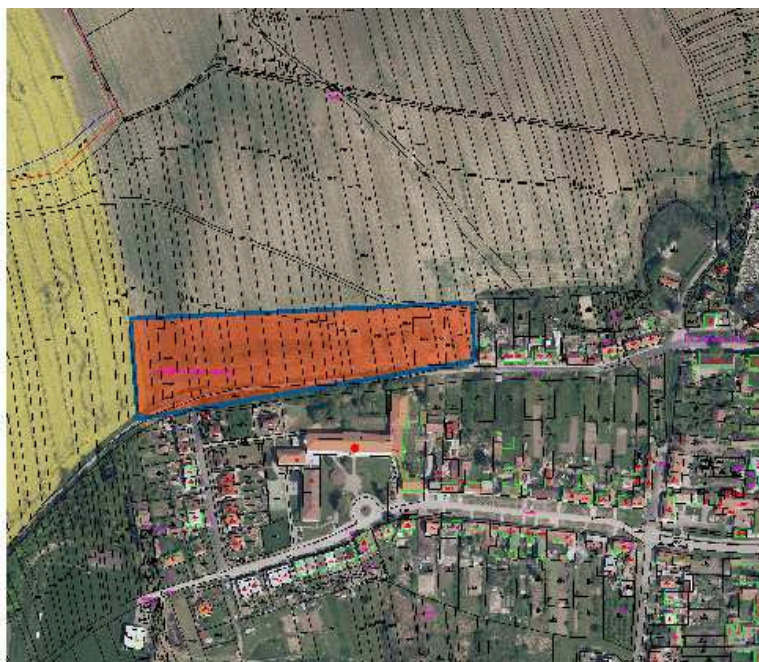
- Aktualizovat zastavěné území.
- Zohlednit limity využití území, především záplavové území Litavy (Q 100 a aktivní zóna) a území ochrany přírody.
- Provéřit a navrhnout opatření ke snížení dopadu zjištěných deficitů, nerovnováh, střetů zájmů a problémů v řešeném území.
- Nevymezovat s ohledem na ochranu krajinného rázu plochy pro plochy pro větrné elektrárny a fotovoltaické elektrárny na zemědělské půdě, umožnit případné umístění fotovoltaiky pouze na budovách, stanovením regulativů přípustného a nepřípustného využití.
- Vymezovat rozvojové plochy tak, aby v maximální míře respektovaly platnou ÚPD a navazovaly na zastavěnou část sídla a doplňovaly ji.
- Provéřit a stanovit výšku a charakter nové zástavby s ohledem na zachování tradičního charakteru sídla.
- Zajistit optimální skladbu jednotlivých funkčních ploch ve vzájemných návaznostech.
- Minimalizovat zábor krajiny a zahustit sídlo vhodným řešením zastavitelných ploch.
- Provéřit vymezení nových ploch bydlení v rodinných domech (v návaznosti na zastavěné území úměrně s ohledem na velikost a potřeby obce s návazností na platnou ÚPD).
- Respektovat principy ochrany životního prostředí a ochrany přírody a krajiny vyplývající z příslušných předpisů. Zajistit optimální životní prostředí pro obyvatele. Koncepci rozvoje obce řešit tak, aby zdroje narušování životního prostředí byly eliminovány, případně limitovány.
- Ochranu zemědělského půdního fondu řešit v souladu se zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu. Změny ve využití území na zemědělském půdním

fondy budou v územním plánu vyhodnoceny v souladu s ustanovením zákona č. 334/1992 Sb., v platném znění a vyhláškou č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu. V rámci návrhu ÚP řešit posílení ochrany ZPF na plochách nezastavěného území, definováním přípustného a nepřípustného využití. Formou regulativů vyloučit stavby, s výjimkou veřejně prospěšných staveb a opatření.

- Ochranu pozemků určených k plnění funkce lesa řešit dle platné legislativy.
- Vymezit plochy pro opatření, která zamezí zhoršení odtokových poměrů a k zachycení navýšeného povrchového odtoku. Provéřít návrh protipovodňových i protierozních opatření.
- Vymezit územní rezervu pro silnici I/50 Brankovice - Kožušice, obchvat a stanovit podmínky pro její využití.

#### **A.5 Podněty občanů a obce k prověření**

- Provéřít podněty občanů a obce:
  - 1) Provéřít požadavek na vymezení - rozšíření plochy pro bydlení v lokalitě „Padělky“.





- 2) Prověřit požadavek na rozšíření plochy pro bydlení - pravá strana komunikace směr Nemochovice.



- 3) Prověřit požadavek na vymezení nové plochy pro bydlení v lokalitě „Habřina“.



- 4) Prověřit požadavek na rozšíření plochy pro bydlení v lokalitě „Krb“.



- 5) Prověřit požadavek na vymezení nové plochy pro bydlení v lokalitě „Kuklo-Slíny“.



- 6) Prověřit požadavek na vymezení nové plochy pro bydlení v lokalitě „Za zemědělským střediskem“.



- 7) Prověřit požadavek na změnu funkčního využití zemědělské plochy na plochu lesní , pozemek parc. č. KN 542/15 v k.ú. Brankovice.



- 8) Prověřit požadavek na vymezení plochy pro suchý poldr na Litenčickém potoce nad vodní nádrží Hlavatka.

- 9) Zrušit severní variantu obchvatu Brankovice.

- 10) Prověřit požadavek na vymezení plochy dopravní infrastruktury (parkovací stání a garáž pro nákladní auta) na pozemcích parc. č. KN 607/13, KN 607/14, KN 607/8, KN 607/7, KN 607/5, KN 607/3, KN 607/35, KN 607/35.



**B. Požadavky na vymezení ploch a koridorů územních rezerv a na stanovení jejich využití, které bude nutno prověřit**

Respektovat vymezení ploch a koridorů územních rezerv pro silniční dopravu, které vyplývají ze ZÚR JMK.

Potřeba vymezení dalších ploch a koridorů územních rezerv se v řešeném území nepředpokládá. Jestliže však vylpne při zpracování návrhu řešení územního plánu potřeba vymezení některé plochy územních rezerv, potom budou lokality označeny a bude uvedeno jejich uvažované budoucí využití v souladu s ustanovením § 43 odst. 1 stavebního zákona.

**C. Požadavky na prověření vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací, pro které bude možné uplatnit vyvlastnění nebo předkupní právo**

Respektovat vymezení koridorů pro veřejně prospěšné stavby pro dopravní a technickou infrastrukturu plynoucí ze ZÚR JMK.

V případě vymezení veřejně prospěšných staveb, opatření, příp. ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit, bude v územním plánu uveden jejich seznam s jednoznačnou identifikací.

V případě vymezení veřejně prospěšných staveb a prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo, bude uveden seznam staveb a veřejných prostranství doplněný informací, v čí prospěch je předkupní právo zřizováno, parcelních čísel pozemků, názvu katastrálního území, příp. dalších údajů dle katastrálního zákona.

**D. Požadavky na prověření vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zpracováním územní studie nebo uzavřením dohody o parcelaci**

Návrh zadání ÚP Brankovice nepředpokládá, že by v územní plánu byly vymezeny plochy nebo koridory, pro které by bylo nutné podmínit rozhodování o změnách v území vydáním regulačního plánu, pořízením územní studie nebo uzavřením dohody o parcelaci. Takový návrh však může vyplynout v průběhu zpracování návrhu ÚP Brankovice.

**E. Požadavek na zpracování variant řešení**

V návrhu ÚP Brankovice se nepředpokládá požadavek na zpracování variant řešení.

**F. Požadavky na uspořádání obsahu návrhu změny územního plánu a na uspořádání obsahu jeho odůvodnění včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení**

Obsah návrhu bude respektovat požadavky uvedené v příloze č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů.

Návrh ÚP Brankovice bude obsahovat:

**Textová část ÚP Brankovice:**

dle přílohy č. 7/část I. k vyhlášce č. 500/2006 Sb., v platném znění.

**Grafická část ÚP Brankovice:**

dle přílohy č. 7/část I. k vyhlášce č. 500/2006 Sb., v platném znění bude obsahovat:

- |   |   |           |
|---|---|-----------|
| • | Výkres základního členění území                       | 1 : 5 000 |
| • | Hlavní výkres   | 1 : 5 000 |
| • | Výkresy koncepce veřejné infrastruktury               | 1 : 5 000 |
| • | Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací | 1 : 5 000 |

**Textová část odůvodnění**

dle přílohy č. 7/ část II k vyhlášce č. 500/2006 Sb., v platném znění.

**Grafická část odůvodnění**

dle přílohy č. 7/ část II k vyhlášce č. 500/2006 Sb., v platném znění, bude obsahovat:

- |   |   |            |
|---|---|------------|
| • | Výkres širších vztahů, dokumentující vazby na území sousedních obcí | 1 : 25 000 |
| • | Koordinační výkres  | 1 : 5 000  |
| • | Výkres předpokládaných záborů půdního fondu                         | 1 : 5 000  |

Členění výkresů je doporučeno a může být v případě potřeby doplněno o další výkresy případně schémata. Členění bude sledovat čitelnost.

Počet vyhotovení:

- pro společné jednání s dotčenými orgány: 3 x návrh v tištěné podobě, 2x elektronicky ve formátu: Textová část „\*.doc“ a \*.pdf“. Grafická část „\*.pdf“ – CD v uvedených formátech; v případě nutných oprav a nepřesností vzniklých na základě požadavků dotčených orgánů nebo pořizovatele bude provedena oprava a doplnění jako součást projednávané změny
- pro veřejné jednání (případně opakovaná veřejná jednání): 3 x návrh v tištěné podobě, + 1 x elektronická verze – CD ve formátu: Textová část „\*.doc“ a „\*.pdf“. Grafická část „\*.pdf“
- dokumentace územního plánu Brankovice v tištěné podobě ve 4 vyhotoveních, + 3 x elektronická verze – CD ve formátu: Textová část „\*.doc“ a „\*.pdf“. Grafická část „\*.pdf“

#### **G. Požadavky na vyhodnocení předpokládaných vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území**

Bude doplněno v případě, že na základě výsledku projednání návrhu ÚP Brankovice s dotčenými orgány vyvstane požadavek na potřebu zpracování vyhodnocení z hlediska vlivů na životní prostředí nebo nevyloučí-li dotčený orgán významný vliv na evropsky významnou lokalitu či ptačí oblast.

#### **H. Vyhodnocení stanovisek, připomínek a vyjádření k projednávanému zadání Územního plánu Brankovice**

Bude doplněno na základě výsledku projednání návrhu zadání ÚP Brankovice.

### **3. Závěr**

Na základě výsledků projednání upraví pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem návrh zadání ÚP Brankovice a předloží jej Zastupitelstvu městyse Brankovice ke schválení.

Schválené zadání ÚP Brankovice bude pro zpracovatele závazným podkladem pro vypracování návrhu ÚP.