

Podmínky realizace nezemědělského využití ZPF

Převzato z dokumentace „Zpráva 6114 MORAVIA – VTL plynovod, TU 160 Bukovany – TU 166 Bezměrov II – Zemědělská příloha – trasa podzemního vedení – dodatek, SUDOP Brno, spol. s.r.o. Brno, červenec 2020.

Podmínky, za nichž může být nezemědělské využití ZPF realizováno, byly stanoveny závaznými stanovisky v rámci sloučeného řízení tak, aby v plném rozsahu byly splněny podmínky uložené ustanovením § 9 odst. (2) písm.d) zák. 334/1992 Sb. o ochraně ZPF ve znění pozdějších předpisů). Jedná se o následující podmínky:

1. s trasami vedení budou seznámeni vlastníci i nájemci stavbou dotčených pozemků, termín zahájení prací bude po dohodě s nimi stanoven tak, aby nedocházelo k případným škodám na porostech,
2. práce budou prováděny pokud možno v období vegetačního klidu,
3. žadatel v dostatečném časovém předstihu, tj. nejméně 15 dnů předem, písemně ohlásí termín zahájení a nezemědělského využívání ZPF při realizaci trasy v předmětném úseku orgánu ochrany ZPF jednotlivých krajských úřadů (Zlínský kraj, Jihomoravský kraj, Olomoucký kraj),
4. žadatel v dostatečném časovém předstihu, tj. nejméně 15 dnů předem, ohlásí rovněž každému dotčenému orgánu ochrany ZPF obecního úřadu obce s rozšířenou působností (t.j. MěÚ Kyjov, MěÚ Bučovice, MěÚ Kroměříž a MěÚ Přerov) termín zahájení a ukončení prací na ZPF při realizaci trasy v jeho správním obvodu,
5. doba nezemědělského využití pozemků ZPF včetně uvedení půdy do původního stavu nesmí překročit svým trváním dobu 1 roku, v opačném případě je nezbytné požádat příslušný správní orgán ochrany ZPF o zajištění postupu ve smyslu § 9 odst. 1 zák. 334/1992 Sb.,
6. před realizací stavby, v jejím průběhu a při jejím dokončení žadatel učiní taková opatření, aby se zabránilo škodám na ZPF a jeho vegetačním krytu,
7. v dostatečném časovém předstihu musí žadatel informovat orgány ochrany ZPF, tj. MŽP OVSS VIII a Městského úřadu Kroměříž o termínu zahájení skrývkových prací z plochy stavby,
8. před zahájením skrývkových a výkopových stavebních prací žadatel zajistí vytýčení dotčených ploch pozemků tak, aby nedocházelo k neoprávněnému dotčení sousedících ploch ZPF, tato činnost bude garantována prostřednictvím odpovědného geodeta, který bude k dispozici po celou dobu realizace projektu.
9. zemní výkopové práce budou prováděny tak, aby nedocházelo ke vzájemnému míšení omiční vrstvy s podložními vrstvami, výkopek bude uložen odděleně od omice/podomičí, dále zhotovitel zajistí řádné uskladnění skrývky ornice a podomičí pro účely zpětné rekultivace, tyto činnosti bude garantovat odpovědný pedolog, který bude k dispozici stavebnímu dozoru v rámci realizace projektu.
10. investor bude co nejméně narušovat organizaci zemědělského půdníh hydrologické a odtokové poměry v území, dojde-li vlivem stavebních prací ke změně

vodních poměrů na okolních zemědělských pozemcích, zajistí žadatel na svůj náklad nápravná opatření k odstranění tohoto stavu,

11. v místě pojezdu těžké techniky bude provedeno rozkypření,
12. při realizaci záměru bude zajištěna plynulá rekultivace dotčených ploch, povrch trasy a pracovního pruhu bude urovnán do plynulé návaznosti na okolní terén, dotčené plochy budou uvedeny do původního stavu.
13. provádění rekultivace bude zhotovitel koordinovat s vlastníky/uživateli dotčených pozemků,
14. obnovení biologických vrstev bude provedeno dle druhu pozemku (orná půda, trvalý travní porost), půdních a klimatických podmínek po půdních blocích, osev bude proveden v jamách či podzimních měsících,
15. po dobu realizace stavby nesmí být zamezen přístup k okolním zemědělským pozemkům. V případě poškození těchto přístupových komunikací vymezených § 4 písm.a) zák. zajistí žadatel na vlastní náklady jejich zprovoznění.

Uvedení staveniště do původního stavu

16. Po ukončení montážních prací zhotovitel provede odstranění všech pomocných montážních prostředků a mechanismů, odveze přebytečný materiál a odpady. Po záhozu výkopu bude zajištěna plynulá rekultivace dotčených ploch, povrch trasy a pracovního pruhu bude urovnán do plynulé návaznosti na okolní terén a sejmutá ornice bude rozprostřena v původní poloze tak, aby následně nedocházelo k povrchovým terénním depresím. Po ukončení prací budou dotčené zemědělské pozemky uvedeny do původního stavu. Technická rekultivace (zasypání rýhy, zpětné uložení skrytých zemin, úprava pláňe a rozprostření humusového horizontu i níže uložených zúrodnění schopných zemin tak, aby byl dodržen původní sled horizontů a nedošlo k jejich smíchání s hlúšinou), bude provedena za součinnosti vlastníků/uživatelů obhospodařovaných pozemků.
17. Vyklizení a rekultivace pracovního pruhu musí být dokončena co nejdříve po zasypání rýhy nebo dokončení tlakových zkoušek, pokud jsou vhodné klimatické podmínky, předpokládá se navrácení pracovního pruhu do původního stavu max do čtyř týdnů.
18. Výstavba bude tedy probíhat po dílčích úsecích tak, aby stavební práce včetně doby potřebné k uvedení půdy do původního stavu byly vždy včas ukončeny a dobu nezemědělského využití pozemků ZPF překročí svým trváním dobu 1 roku (dle § 9 odst. (2) písm.c) zák. 334/1992 Sb. o ochraně ZPF ve znění pozdějších předpisů). Pozemky takto využívané budou po výstavbě uvedeny do původního stavu, příjezdy budou projednány s vlastníky nebo nájemci dotčeného pozemku dle platných předpisů.

Inspekce provádění skrývek kulturních vrstev půdy – návrh metodických postupů

Inspekce bude prováděna ve dvou etapách:

A. Kontrola provedení skrývky povrchového humusového horizontu v celé šířce manipulačního pásu a v celé délce trasy.

Ve stanovených vzdálenostech budou provedeny kontrolní sondy na okraji manipulačního pásu. Vzdálenosti mezi sondami budou stanoveny podle třídy ochrany zemědělské půdy v daném úseku a též podle zhodnocení homogenity nebo variability terénních a půdních podmínek. V úsecích na I. a II. třídě ochrany a případně též v úsecích s nižší třídou ochrany, ale s potenciálně vysokou variabilitou půdních podmínek budou vzdálenosti mezi kontrolními sondami cca 100 m.

V úsecích na III. až V. třídě ochrany budou vzdálenosti mezi kontrolními sondami cca 200 – 300 m.

U každé kontrolní sondy bude zaznamenáno pořadové číslo, staničení na trase (Km), bude proveden základní popis profilu sondy a bude vyhodnoceno, zda skutečná skrývka odpovídá návrhu skrývky a případně konkrétním podmínkám¹. Ke každé sondě bude provedena fotodokumentace. Na lokalitách vybraných sond bude též provedena fotodokumentace povrchu terénu na manipulačním pásu po provedení skrývky.

Na obrázku 1 je celkový pohled na provedenou sondu.

Obrázek 1. Celkový pohled na sondu na okraji manipulačního pásu.



B. Kontrola provedení skrývky v úsecích, kde je navržen ke skrývce i níže uložený horizont (spodní část humusového horizontu)

V úsecích s návrhem skrývky níže uloženého horizontu bude skrývka tohoto horizontu prováděna pouze v šířce výkopu pro uložení potrubí. Tento výkop bude prováděn v druhé etapě. V těchto úsecích bude inspekce provedena formou malých sond na hraně výkopu. Dokumentace a vyhodnocení bude provedeno stejným způsobem jako v případě inspekce etapy A.

¹ Pedologický průzkum někdy nemůže zachytit menší anomálie v mocnostech humusového horizontu (akumulace, eroze), které se mohou projevit až při vlastním provádění skrývky. V těchto případech by měla být skrývka usměrněna podle konkrétních podmínek – nemusí být dodržena hodnota návrhu skrývky.

