

Smlouva o nájmu
uzavřená dle § 2201 z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů
mezi smluvními stranami:

Městys Brankovice

se sídlem: Náměstí 101
683 33 Brankovice, IČO: 00291668
(dále jen "pronajímatel")

a

Jméno a příjmení		Datum narození	
Bytem		č. OP	
Kontaktní adresa			
Telefon		e-mail	

(dále jen „nájemce“)

I.
Předmět smlouvy

1. Pronajímatel prohlašuje, že je vlastníkem drtiče dřeva (dále jen drtič), který je předmětem nájmu:

Typ	výrobní číslo	rok pořízení	pořizovací cena
Benzínový drtič GTM GTS 1300 M	16068	2026	

2. Pronajímatel touto smlouvou přenechává drtič nájemci, aby ji užíval k účelu a po dobu stanovenou v této smlouvě.
3. Nájemce prohlašuje, že před převzetím byl drtič přezkoušen, je čistý, kompletní, provozuschopný a bez závad. Dále nájemce podpisem této smlouvy potvrzuje, že předmět nájmu mu byl řádně předveden v chodu, vyzkoušeny všechny funkce a vysvětleny (v souladu s provozními podmínkami a návodem k obsluze) správné postupy užití.
4. Drtič se předává s plnou nádrží a 5 l pohonných hmot (dále jen PHM) v kanystru. Nájemce není oprávněn používat jiné PHM než, které obdrží od pronajímatele. Jejich spotřebu hradí v korunách po vrácení drtiče dle skutečné spotřeby současně s nájemným. Cena PHM je uvedena v ceníku dle aktuálních cen na trhu.

II.
Doba nájmu

1. Doba trvání nájmu se sjednává od 1.4.2026 do 30.4.2026
2. Nájemce může předmět nájmu kdykoli předčasně vrátit.
3. Pronajímatel je oprávněn požadovat vrácení předmětu nájmu i před sjednanou dobou, pokud zjistí, že nájemce předmět nájmu neužívá řádně, nebo jej užívá v rozporu s určeným účelem, nebo v rozporu se smlouvou nebo zákonem, nebo ho potřebuje pro sebe.

III.
Nájemné a úhrada za pohonné hmoty

1. Nájemné se sjednává dle níže uvedeného ceníku.

		sazba za den ¹	sazba za víkend ²	
Benzínový drtič GTM GTS 1300 M		100,00 Kč	200,00 Kč	
PHM	za jeden l ³	litrů	Kč celkem	

¹ sazba za jeden den se počítá, pokud nájemce předmět nájmu vrátí následující den po převzetí do 8:30

² sazba za víkend se počítá, pokud nájemce předmět nájmu vrátí následující pondělí do 8:30

³ dle dokladu prodejce PHM

2. Nájemné je uvedeno bez DPH. K základní ceně bude účtováno DPH dle platných předpisů.
3. Po ukončení nájmu obdrží nájemce daňový doklad.
4. Nájemce uhradí nájemné a náklady za spotřebované PHM v hotovosti do pokladny městysu Brankovice.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

Pronajímatel:

1. je oprávněn v průběhu trvání nájmu provést kontrolu předmětu nájmu a způsobu jeho užívání,
2. je povinen povinnost předat nájemci uvedené zařízení ve stavu způsobilém pro jeho užívání, včetně návodu k obsluze a provozu.

Nájemce:

1. se zavazuje k tomu, že předmět nájmu bude užívat pouze k účelu, pro který je určen:
drcení větví až do průměru 5 cm.
2. prohlašuje, že je zdravotně způsobilý k užívání předmětu nájmu, a že bude dodržovat předpisy upravující bezpečnost a ochranu zdraví a požární ochranu při práci (dále jen BOZ a PO) a používat osobní ochranné pomůcky. Nájemce není oprávněn přenechat předmět nájmu třetí osobě. V případech, kdy z provozních důvodů bude s předmětem nájmu pracovat jiná osoba než nájemce, je nájemce povinen zajistit proškolení o seznámení této osoby se všemi povinnostmi, vyplývajícími ze smlouvy o výpůjčce.
3. Za škody, které budou způsobeny předmětem nájmu po dobu nájmu nájemci nebo třetím osobám na zdraví či na majetku, odpovídá nájemce. Stejně tak nájemce nese odpovědnost za škody, které budou způsobeny na předmětu nájmu dobu trvání této smlouvy jednáním třetích osob
4. Nájemce je povinen chránit předmět nájmu před poškozením a ztrátou. Aby nedošlo k poškození stroje, musí nájemce provádět běžnou denní údržbu tj. zejména vyčištění stroje, poslechovou a vizuální kontrolu atd.
5. V případě zjištění závady nebo nadměrného opotřebení, které neodpovídá běžnému opotřebení, uvědomí neprodleně pronajímatele a předmět nájmu odstaví, případně vrátí pronajímateli k odbornému posouzení. Závady, způsobené neodborným zacházením, nebo nedodržením technických podmínek, např. přetěžováním, nesprávným přemísťováním, nedodržováním pravidelných kontrol chodu přístroje atd., budou vždy odstraněny na náklad nájemce.
6. Nájemce je povinen zabezpečit předmět nájmu v době nečinnosti v uzamčeném nebo jinak střeženém objektu. V případě ztráty je nájemce povinen tuto skutečnost ohlásit pronajímateli.
7. Nájemce je povinen vrátit předmět nájmu ve vyčištěném stavu, kompletní, včetně příslušenství.

V.

Sankce

1. V případě porušení některé z povinností uvedených v bodě IV. této smlouvy má právo dotčená smluvní strana od smlouvy odstoupit.
2. Pro překročení sjednané doby nájmu se sjednává smluvní pokuta ve výši 150 Kč za každý den prodlení s vrácením. Uplatněním práva na smluvní pokutu nezaniká právo na nájemné za dny, po které má nájemce předmět nájmu v držení.
3. Neoznámí-li nájemce nebo přístroj po zjištění závady ihned neodstaví z provozu a pronajímateli tímto vznikne škoda, je nájemce povinen uhradit náklady na její odstranění.
4. V případě ztráty nebo úplného zničení zaviněného nájemcem je nájemce povinen uhradit pronajímateli škodu ve výši pořizovací ceny předmětu nájmu snížené o 10% za každý rok od uvedení do provozu.

VI.

Prohlášení smluvních stran

1. Pronajímatel předává nájemci předmět nájmu, po předchozím přezkoušení a údržbě čistý, kompletní, provozuschopný, bez závad.
2. Nájemce svým podpisem potvrzuje, že předmět nájmu mu byl řádně předán, předveden v chodu, vyzkoušeny všechny funkce a vysvětleny (v souladu s provozními podmínkami a návodem k obsluze) správné postupy užití.

VII.

Ostatní ujednání

1. Nájemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil s technickým stavem předmětu nájmu.
2. Pokud tato smlouva výslovně některé otázky neupravuje, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zejména občanským zákoníkem v platném znění, popř. dalšími obecně závaznými právními předpisy.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran.

V Brankovicích, dne.....

.....
za pronajímatele

.....
nájemce

Potvrzení o předání a převzetí

Potvrzení o předání

	předáno dne	podpis pronajímatele	podpis nájemce
Benzínový drtič GTM GTS 1300 M			
množství PHM v l			

Potvrzení o vrácení

	vráceno dne	podpis nájemce	podpis pronajímatele
Benzínový drtič GTM GTS 1300 M			
množství PHM v l			